

ООО «ИНФОЦЕНТР ЖКХ»

**СОЗДАНИЕ САЙТОВ ДЛЯ
УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК**

**РЕГИСТРАЦИЯ И ВНЕСЕНИЕ
ИНФОРМАЦИИ НА ГИС ЖКХ**

**ОКАЗАНИЕ БУХГАЛТЕРСКИХ
УСЛУГ ДЛЯ УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК**

г. Ростов-на-Дону, пр-т Комарова 28/2, офис 202, тел. 8928 279-92-73 (городской),
8918-532-27-22 Электронная почта infogisgkh@mail.ru Сайт инфоцентр-жкх.рф

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РУКОВОДИТЕЛЯМ УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, ЖК.

Уважаемый руководитель!

С 1 июля 2017 года управляющие компании, ТСЖ и ЖСК должны размещать информацию в ГИС ЖКХ в полном объеме. В ГИС ЖКХ должна быть размещена вся информация по каждому многоквартирному дому: технический паспорт, перечень проведенных работ, отчеты управляющей компании и акты выполненных работ. Порядок, состав, сроки размещения информации установлены приказом Минкомсвязи России №74, Минстроя России №114/пр от 29.02.2016.

К тем, кто не заполнит ГИС ЖКХ, разместит не в полном объеме или разместит заведомо искаженную информацию, с 1 января 2018 года будут применяться штрафные санкции – для УК, ТСЖ, ЖСК – 30 тысяч рублей. При повторном нарушении предусмотрена дисквалификация должностного лица сроком от одного до трех лет.

Для того чтобы избежать штрафных санкций и выполнить работы в сроки установленные нормами жилищного законодательства РФ необходимо это сделать либо самостоятельно либо обратившись к специалистам. Работа в системе ГИС ЖКХ довольна кропотливая и объемная и не всем нравится. Но выполнять закон надо. Работа в ГИС ЖКХ это системный цикл операций по внесению информации в определенном порядке. Размещаемая информация проходит обработку в системе в определенные сроки и только после этого публикуется. В связи с этим нужен постоянный контроль для исправления того или иного документа при выявлении ошибок и неточностей.

В целях оказания помощи ООО «Инфоцентр ЖКХ» предлагает присоединиться к числу наших клиентов и заключить договор на предоставление услуг в части размещения информации на ГИС ЖКХ. Мы уже работаем с более 60 организациями занимающимися управлением МКД, в том числе и другими регионами.

Преимущества работы с нами:

- *опыт работы сотрудников в сфере ЖКХ;*
- *обмен информацией при помощи удаленного доступа без траты времени на посещение офиса;*
- *сбережение финансовых и трудовых затрат, связанных с выделением отдельного обученного сотрудника по размещению информации и приобретению оборудования и ПО;*
- *отслеживание изменений в законодательстве по вопросам раскрытия информации и своевременное информирование, и консультирование.*

После оформления договора к вашей организации прикрепляется сотрудник, который сопровождает вашу компанию на всех этапах работы. Он будет:

- представлять вам отчет о результатах работы, консультировать о том, какая информация и в каком объеме подлежит раскрытию в ГИС ЖКХ и поможет собрать необходимые документы;
- принимать информацию от вас по электронной почте;
- систематически или по мере необходимости обновлять информацию в ГИС ЖКХ и подскажет, каких данных не хватает в системе.

Если вы ранее регулярно заполняли сайт Реформа ЖКХ, процесс поиска и переноса информации в ГИС ЖКХ будет немного проще. После размещения информации в ГИС ЖКХ, вы сможете отслеживать данные по своей организации и МКД, и в случае каких-либо изменений мы сможем внести изменения и коррективы.

Цена договора зависит от объема услуг, количества домов, лицевого счетов собственников жилых и нежилых помещений и иных предложений Заказчика.

Для более получения подробной информации и заключения договора мы ждем Вас в нашем офисе по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Комарова 28/2, 2-й этаж, офис 202.